



**COMUNE DI MONTAURO**  
(Provincia di Catanzaro)

**UFFICIO TECNICO**

**DETERMINAZIONE**

<b>N. 40 del Reg. Det.</b> <b>Data 02/04/2015</b>	<b>OGGETTO: Lavori di “Recupero ex Municipio” inerente Progetti integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria, per l’attuazione degli interventi di cui alle Delibere CIPE 25/2005 “Riserve Aree Urbane” – CIPE 3/06 APQ “Emergenze Urbane e Territoriali – Restauro e risanamento conservativo dell’ex Municipio da destinare a museo della musica e biblioteca - Approvazione e liquidazione 3° S.A.L. a tutto il 25/03/2015 – (Codice CUP: C93J09000060002 - Codice CIG: 0419605CFC) – (Responsabile del procedimento Ing. Pietrantonio Cristofaro)</b>
--	---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Adotta la seguente determinazione:

**PREMESSO:**

- **VISTO** il bando per l’attuazione degli interventi di cui alla delibera CIPE 35/2005 – APQ “Riserva Arre Urbane”, e delibera CIPE 3/2006 – APQ “Emergenze Urbane e Territoriali” inerente i “Progetti Integrati per la Riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria” della Regione Calabria Assessorato Urbanistica e Governo del Territorio – Dipartimento 8 - Settore n° 3;
- **VISTO** la deliberazione di G.C. n° 79 del 17/07/2008 con la quale veniva approvato il progetto preliminare redatto dall’U.T.C.;
- **VISTA** la D.G.R. n° 157 del 31/03/2009 con la quale è stato approvato il Programma Attuativo Regionale (PAR Calabria FAS 2007-2013);
- **VISTO** il Decreto Dirigenziale n° 6642 del 24/04/2009 con il quale si è proceduto, ai sensi dell’art. 9, all’adozione delle graduatorie e dell’elenco degli interventi ammessi a finanziamento;
- **DATO ATTO** che il nell’ambito degli interventi ammessi a finanziamento è stato inserito il progetto del Comune di Montauro per l’importo complessivo di € 840.000,00;
- **VISTA** la convenzione stipulata in data 12/05/2009 rep. n° 2820 fra il Comune di Montauro e la Regione Calabria Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio;
- **VISTA** la deliberazione di G.C. n° 95 del 10/09/2009 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui in oggetto redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ing. Pietrantonio Cristofaro;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 181 del 19/10/2009, con la quale a seguito espletamento di procedura negoziata veniva affidato il servizio di cui in oggetto per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, al R.T.P., costituito per come di seguito specificato:

- Arch. Arnaldo Frustaci capogruppo
- Arch. Rocco Cristofaro
- Dott. Geologo Federico De Vito
- **VISTA** la deliberazione di G.C. n° 122 del 14/12/2009, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto;
- **VISTA** la determina dell'Ufficio Tecnico n° 32 del 05/03/2010 con la quale a seguito di espletamento della gara di appalto, i lavori venivano definitivamente aggiudicati alla "Impresa Costruzioni Mirabelli Geom. Gianfranco" con un ribasso del 24,571% (diconsi ventiquattrovirgolacinquecentosettantuno per cento), per cui l'importo di aggiudicazione, al netto del ribasso d'asta (- € 140.927,57), ammonta a € 432.624,84, oltre oneri di sicurezza pari a € 15.228,38 e quindi complessivamente € 447.853,22, oltre I.V.A. nei termini di legge;
- **VISTO** il contratto di appalto stipulato in data 22/04/2010 n° 02/2010 di rep., regolarmente registrato in data 27/04/2010 Serie I^ n° 279;
- **VISTA** la consegna dei lavori regolarmente effettuata in data 13/05/2010;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 202 del 05/11/2010, con la quale è stata approvata apposita perizia di variante tecnica e suppletiva, contenuta nel 5% dell'importo contrattuale;
- **VISTO** l'atto di sottomissione sottoscritto in data 08/11/2010 n° 5 di rep, regolarmente registrato all'Agenzia delle entrate – Sez. distaccata di Soverato in data 11/11/2014 Serie 1^ n° 790;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 3 del 21/01/2011, con la quale venivano approvati gli atti contabili relativi al 1° S.A.L. a tutto il 22/12/2010 dell'importo di € 159.366,00 oltre I.V.A. al 10% e quindi complessivi € 175.302,60;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 60 del 14/06/2011, con la quale è stata approvata apposita perizia di variante tecnica n° 2, senza variazione di importo e di quadro economico ma di lavorazioni e assestamento delle quantità;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 92 del 19/07/2011, con la quale venivano approvati gli atti contabili relativi al 2° S.A.L. a tutto il 07/07/2011, dell'importo di € 137.178,00 oltre I.V.A. al 10% e quindi complessivi € 150.895,80;
- **VISTA** la deliberazione di G.C. n° 55 del 29/07/2014 con la quale veniva approvata perizia di variante tecnica n° 3 di assestamento finale;
- **VISTA** la nota prot. n° 1788 del 25/03/2015 con la quale la direzione lavori ha trasmesso gli atti relativi al terzo stato di avanzamento lavori;
- **ESAMINATI** gli atti del 3° S.A.L., a tutto il 25/03/2015, con relativi certificati di pagamento si rileva:
  - un credito dell'Impresa Costruzioni Mirabelli Geom. Gianfranco, al netto del ribasso d'asta del 24,571% e delle ritenute di legge, di € 146.771,00 oltre I.V.A. al 10% e quindi complessivi € 161.448,10;
- **VERIFICATA** la regolarità dei contributi versati dall'Impresa Costruzioni Mirabelli (INPS, INAIL, CASSA EDILE);
- **VISTO** il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso, con la sottoscrizione del presente atto, da parte del Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art 147/bis del D. Lvo 18/08/2000 n. 267, come aggiunto con l'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012 n. 174;
- **VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. N° 267 del 18/08/2000;
- **VISTO** lo statuto dell'Ente;

- **VISTO** il regolamento di contabilità;
- **RITENUTO** di dover provvedere in merito;

### **DETERMINA**

1. La **NARRATIVA** in premessa specificata si intende integralmente riportata e trascritta nel presente dispositivo;
2. Di **APPROVARE** gli atti contabili relativi al 3° S.A.L. a tutto il 25/03/2015 ed il relativo certificato di pagamento n° 3, all'Impresa Costruzioni Mirabelli Geom. Gianfranco, da Rende (CS), al netto del ribasso d'asta del 24,571% e delle ritenute di legge, di € 146.771,00 oltre I.V.A. al 10% e quindi complessivi € 161.448,10;
3. Di **LIQUIDARE**, conseguentemente all'Impresa Costruzioni Mirabelli Geom. Gianfranco, l'importo complessivo si € 161.448,10;
4. Di **IMPUTARE** la somma complessiva di € 161.448,10, sul cap. 2409/2009, codice di bilancio 2.08.01.01;
5. Di **TRASMETTERE** il presente atto al Sindaco, all'Assessore ai LL.PP., al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio Finanziario, nonché alla Regione Calabria - Dipartimento Urbanistica, per la dovuta presa d'atto e per le determinazioni in merito.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(F.to Pietrantonio Cristofaro)

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA**  
(Art 151 comma 4° e Art.153, comma 5, D. L.vo 18/08/200 n. 267 e art 147 bis del citato D.Lvo n. 267/2000, come aggiunto dall'Art 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174)

Visto: si rilascia parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria sulla presente determinazione, ai sensi delle disposizioni di legge sopra citate.

Visto: effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi contabili e fiscali sul presente atto, può darsi corso ai conseguenti adempimenti, per cui (se necessario) si provvede alla registrazione in contabilità con il cod n. \_\_\_\_\_

Montauro li, 02/04/2015

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa Francesca Rotiroti

.....  
Si certifica che la presente determinazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi resterà affissa per quindici giorni consecutivi.

Montauro li, 02/04/2015

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to Ing. Pietrantonio Cristofaro

.....  
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Montauro li, 02/04/2015

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Pietrantonio Cristofaro