



COMUNE DI MONTAURO

(Provincia di Catanzaro)

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

N. 108 del Reg. Det. Data 03/10/2016	OGGETTO: Lavori di “Recupero ex Municipio” inerente Progetti integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria, per l’attuazione degli interventi di cui alle Delibere CIPE 25/2005 “Riserve Aree Urbane” – CIPE 3/06 APQ “Emergenze Urbane e Territoriali – Liquidazione fattura alla ditta NGT TEST S.R.L. per prova di analisi su solaio. Codice CUP: C93J09000060002 - Codice CIG: ZF119732B4) (Responsabile del procedimento Ing. Pietrantonio Cristofaro)
-------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione:

PREMESSO:

- **VISTO** il bando per l’attuazione degli interventi di cui alla delibera CIPE 35/2005 – APQ “Riserva Arre Urbane”, e delibera CIPE 3/2006 – APQ “Emergenze Urbane e Territoriali” inerente i “Progetti Integrati per la Riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria” della Regione Calabria Assessorato Urbanistica e Governo del Territorio – Dipartimento 8 - Settore n° 3;
- **VISTO** la deliberazione di G.C. n° 79 del 17/07/2008 con la quale veniva approvato il progetto preliminare redatto dall’U.T.C.;
- **VISTA** la D.G.R. n° 157 del 31/03/2009 con la quale è stato approvato il Programma Attuativo Regionale (PAR Calabria FAS 2007-2013);
- **VISTO** il Decreto Dirigenziale n° 6642 del 24/04/2009 con il quale si è proceduto, ai sensi dell’art. 9, all’adozione delle graduatorie e dell’elenco degli interventi ammessi a finanziamento, fra i quali è stato inserito il progetto del Comune di Montauro per l’importo complessivo di € 840.000,00;
- **VISTA** la convenzione stipulata in data 12/05/2009 rep. n° 2820 fra il Comune di Montauro e la Regione Calabria Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 109 del 24/06/2009 con la quale veniva nominato l’arch. Fabio Sergio Rotella supporto al Rup ai sensi dell’art. 10, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- **VISTA** la deliberazione di G.C. n° 95 del 10/09/2009 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui in oggetto redatto dall’ U.T.C., ing. Pietrantonio Cristofaro;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 181 del 19/10/2009, con la quale a seguito espletamento di procedura negoziata veniva affidato il servizio di cui in oggetto per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, al R.T.P., costituito per come di seguito specificato:
 - Arch. Arnaldo Frustaci capogruppo

- Arch. Rocco Cristofaro
- Dott. Geologo Federico De Vito
- **VISTA** la deliberazione di G.C. n° 122 del 14/12/2009, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto;
- **VISTA** la determina dell'Ufficio Tecnico n° 32 del 05/03/2010, con la quale a seguito dell'espletamento della procedura di gara, i lavori venivano aggiudicati definitivamente alla "Impresa Costruzioni Mirabelli Geom. Gianfranco" che ha effettuato un ribasso del 24,571% (diconsi ventiquattrovirgolacinquecentosettantuno per cento), per cui l'importo di aggiudicazione, al netto del ribasso d'asta (- € 140.927,57), ammonta a € 432.624,84, oltre oneri di sicurezza pari a € 15.228,38 e quindi complessivamente € 447.853,22, oltre I.V.A. nei termini di legge;
- **VISTO** il contratto di appalto stipulato in data 22/04/2010 n° 02/2010 di rep., regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate – Sezione distaccata di Soverato, in data 22/04/2010 Serie I^ al n° 279;
- **VISTA** la consegna dei lavori effettuata in data 13/05/2010;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 202 del 05/11/2010, con la quale è stata approvata apposita perizia di variante tecnica e suppletiva, contenuta nel 5% dell'importo contrattuale;
- **VISTO** l'atto di sottomissione sottoscritto in data 08/11/2010 n° 5 di rep, regolarmente registrato all'Agenzia delle entrate – Sez. distaccata di Soverato in data 11/11/2014 Serie 1^ n° 790;
- **DATO ATTO** che, in corso di esecuzione, ed a seguito di sopralluogo da parte della Soprintendenza ai Beni Ambientali, si è reso necessario procedere ad un riesame del progetto di perizia dei lavori di cui in oggetto, senza variazione di importo e di quadro economico ma di lavorazioni e quantità, consistente in particolare:
 - Rimozione totale vecchi intonaci esterni e quelli relativi al piano seminterrato;
 - Utilizzazione di pavimentazione in cotto al piano terra e al piano primo, in sostituzione del previsto gres porcellanato, così come suggerito dalla Soprintendenza ai Beni Ambientali a seguito di sopralluogo in corso d'opera;
 - Necessità di realizzare un bagno disabili femminile al piano terra;
 - Ripristini vecchie facciate esterne;
 - Uniformità cromatiche alle soglie delle finestre così come suggerito dalla Soprintendenza;
- **TENUTO CONTO** che la citata perizia di variante tecnica n° 2, redatta ai sensi dell'art. 132, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., è stata approvata con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 60 del 14/06/2011 e non ha comportato aumento di importo contrattuale;
- **DATO ATTO** che i lavori di cui in oggetto sono stati sospesi a far data del 08/07/2011 a causa di carenza di fondi e quindi del mancato accreditamento da parte della Regione Calabria delle somme dovute;
- **VISTE** le integrazioni e modifiche apportate alla convenzione n° 2820 del 12/05/2009 regolarmente sottoscritta in data 13/05/2014 n° di rep. 1025, regolante i rapporti ed il finanziamento per la realizzazione degli interventi di riqualificazione urbana (recupero centro storico) di cui alla delibera CIPE 89/2012 – Fondo di Sviluppo e coesione 2000/2006;
- **VISTA** la perizia di assestamento finale delle quantità presentata dalla DD.LL. in data 22/07/2014 prot. n° 3075, preventivamente autorizzata dal R.U.P. ed approvata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Cosenza, Catanzaro e Crotone con nota prot. n° 5552 del 05/05/2014;
- **RICHIAMATA** la deliberazione di G.C. n° 55 del 29/07/2014 con la quale è stata approvata la citata perizia di assestamento quantità finale;

- **RICHIAMATA**, altresì, la determinazione del Responsabile area tecnica n° 99 del 19/05/2010 con la quale l'Arch. Saverio Schipani è stato nominato collaudatore statico dell'intervento di che trattasi;
- **RAVVISATA** la necessità di procedere al collaudo strutturale;
- **VISTA** la nota prot. n° 861 del 15/02/2016 dell'Arch. Saverio Schipani, con la quale dava inizio alle operazioni di collaudo strutturale;
- **RAVVISATA**, altresì, la necessità di procedere a delle prove in sito di analisi su solaio;
- **VISTO** il preventivo di spesa del 05/04/2016, fornito dalla ditta NGT – TEST con sede in via Fiume Busento n° 157 – 88100 Catanzaro dell'importo di € 900,00 oltre I.V.A. al 22% e quindi complessivamente 1.098,00;
- **VISTA** la propria determinazione n. 35, del 12.04.2016 con la quale veniva affidato il servizio di che trattasi alla ditta NGT – TEST con sede in via Fiume Busento n° 157 – 88100 Catanzaro dell'importo di € 900,00 oltre I.V.A. al 22% e quindi complessivamente 1.098,00;
- **VISTA** la fattura n. 2/2 del 18.07.2016, presentata dalla ditta NGT – TEST S.R.L., con la quale veniva richiesto il pagamento di quanto dovuto per l'analisi del solaio interessato e per l'importo di € 900,00 oltre I.V.A. al 22% e quindi complessivamente 1.098,00;
- **DATO ATTO CHE** la ditta NGT – TEST S.R.L. ha reso la prestazione per come richiesto;
- **RAVVISATA** la necessità di liquidare quanto dovuto a favore della Ditta sopra citata;
- **VISTO:**
 - L'art. 125, comma 11, del D. Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e s.m.i.;
 - il D.P.R. 207/2010;
 - lo statuto dell'Ente;
 - il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo n° 267 del 18 agosto 2000;

DETERMINA

- La **NARRATIVA** in premessa specificata si intende integralmente riportata e trascritta nel presente dispositivo;
- **di liquidare**, per quanto detto in premessa e qui integralmente richiamato e ne forma parte integrante e sostanziale, in favore della Ditta NGT – TEST S.R.L., la somma di Euro 1.098,00 IVA al 22% compresa, per le prove in sito di analisi su solaio;
- **di trasmettere**, il presente atto, al Responsabile del Servizio finanziario, per la successiva emissione del mandato di pagamento in favore della ditta suddetta, confermando la spesa di **Euro 1.098,00** sul cap. 2409/2009, codice di bilancio 2.08.01.01;
- **- di dare atto che** in seguito all'introduzione, normata dalla Legge 190/2014, del nuovo sistema di versamento dell'IVA per gli enti pubblici meglio conosciuto con il nome di split payment, il fornitore riceverà il corrispettivo al netto dell'IVA che verrà versata direttamente all'erario dall'Ente, secondo modalità e termini fissati con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze.
- Di **TRASMETTERE** il presente atto al Sindaco, all'Assessore ai LL.PP., al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio Finanziario, alla ditta NGT – TEST, nonché alla Regione Calabria -Dipartimento Urbanistica, per la dovuta presa d'atto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Ing. Pietrantonio Cristofaro

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art 151 comma 4° e Art.153, comma 5, D. L.vo 18/08/200 n. 267 e art 147 bis del citato D.Lvo n. 267/2000, come aggiunto dall'Art 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174)

Visto: si rilascia parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria sulla presente determinazione, ai sensi delle disposizioni di legge sopra citate.

Visto: effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi contabili e fiscali sul presente atto, può darsi corso ai conseguenti adempimenti, per cui (se necessario) si provvede alla registrazione in contabilità con il cod n. _____

Montauro lì, 03/10/2016

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Vincenzo Larocca

.....
Si certifica che la presente determinazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi resterà affissa per quindici giorni consecutivi.

Montauro lì, 15/10/2016

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Ing. Pietrantonio Cristofaro

.....
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Montauro lì, 15/10/2016

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Pietrantonio Cristofaro

.....

